

APPUNTO PIT

Intervento: PIT – Progetti integrati a favore dello sviluppo turistico dei comuni del cratere

Numero dei PIT ancora da realizzare: 7 (AO2/AO3/AO5/AO6/AO7/AO8/AO9)

Costo dell'intervento totale: € 63.182.700,59

Risorse disponibili nella Priorità B- Turismo e Ambiente: 19.173.469,71

Descrizione generale dei progetti

Tutti i progetti integrati sono volti a creare nuovi flussi di visita sul territorio tali da aumentare le presenze turistiche, attraverso la creazione di nuovi attrattori territoriali, la riattivazione/creazione di percorsi naturalistici per attività all'aria aperta al fine di valorizzare il paesaggio naturale.

I filoni turistici ritenuti fondamentali per valorizzare le risorse presenti nell'area sono:

- turismo storico, culturale e/o religioso;
- turismo naturalistico;
- turismo dei borghi, delle tradizioni popolari ed enogastronomico.

Criticità generali

- Si rileva in primo luogo che la realizzazione di tutti i progetti PIT delle aree omogenee per i quali è pervenuta richiesta di finanziamento comportano **una spesa totale di € 63.182.700,59 a fronte di una disponibilità residua nella Priorità B di riferimento pari a 19.173.469,71.**
- In secondo luogo si rileva che non è stata seguita in molti dei casi la procedura corretta di trasmissione dei suddetti PIT sia con riferimento al soggetto titolato alla trasmissione che all'utilizzo di una scheda unitaria dei singoli progetti del PIT presentato dall'Area Omogenea e firmata dal comune capofila.
- Infine sono state riscontrate criticità nei singoli progetti in ordine all'assenza degli indicatori di realizzazione di risultato di beneficiari e di un cronoprogramma di spesa dell'intero intervento.
- in molti casi non viene indicata la sostenibilità finanziaria del progetto dopo il finanziamento

Elenco dei progetti PIT proposti dalle singole Aree omogenee

AO 3 "Gran Sasso Outdoor e Benessere"

La proposta è stata trasmessa con pec dal Comune di Popoli (capofila) in data **01.02.2021** Il costo dell'intervento è pari a **euro 8.280.007,02**.

Sono 31 le Operazioni presentate dagli 8 comuni del partenariato dell'Area omogenea 3.

L'obiettivo del PIT03 è quello di ottenere un rapporto sinergico tra rappresentanti istituzionali e attori socio economici presenti sul territorio, per favorire uno sviluppo territoriale, coerente e omogeneo, su tutta l'area. Nello specifico, il progetto ha come scopo quello di migliorare, sviluppare e implementare le risorse presenti sul territorio.

Osservazioni generali sul PIT- AO3 :

- la scheda è stata predisposta utilizzando una scheda semplificata e non il Format approvato dal Comitato di indirizzo, ma va comunque sottoscritta. La scheda non risulta firmata.
- anche se dichiarano di aver allegato l'accordo di partenariato, tale documento non risulta agli atti.
- Il costo delle opere murarie è pari a 3.794.943,50 il cui peso percentuale sul totale costo del progetto pari è pari a 46%
- il numero dei turisti dal 2018 alla conclusione dell'intervento varia del 38,2%.
- gli indicatori risultano tutti valorizzati.

In linea generale il PIT AO 03, non presenta gravi carenze. Sono state indicate anche le voci di computo metrico e allegati quadri economici molto dettagliati.

Le finalità del PIT sono del tutto coerenti con le finalità del Programma RESTART.

AO 5 "Terre della Pescara"

La proposta è stata trasmessa con pec dal Comune di Popoli (capofila) in data **02.07.2020**. Il costo dell'intervento è pari a **euro 7.607.203,30**.

sono 9 gli OP presentati da 7 comuni del partenariato "Terre della Pescara" dell'Area omogenea 5 (l'area omogenea 5 in tutto sono 9 comuni - il comune di Ofena ha presentato il proprio progetto insieme ai Comuni dell' Area Omogenea n. 4.inserendolo nel PIT "Terra della Baronia" già approvato): Brittoli, Bussi sul Tirino, Capestrano,Civitella Casanova,Cugnoli, Montebello di Bertona, Popoli.

L'obiettivo del PIT05 è quello di creare nuovi flussi di visita sul territorio e aumentare le presenze turistiche, attraverso la creazione di nuovi attrattori territoriali, la riattivazione/creazione di percorsi naturalistici per attività all'aria aperta e la valorizzazione integrata delle nuove opportunità turistiche.

Osservazioni generali sul PIT- AO5 :

- la scheda è stata predisposta utilizzando una scheda semplificata e non il Format approvato dal Comitato di indirizzo, ma va comunque sottoscritta. La scheda non risulta firmata.
- la coerenza con le finalità del programma di Sviluppo Restart individuate dall'articolo 11, comma 12, del DL 78/2015 e con le linee di attività di cui al punto b), del medesimo comma, "attività e programmi di promozione dei servizi turistici e culturali" risulta dubbia in alcune delle operazioni candidate
- non risulta specificato, nell'indicatore di realizzazione, il numero dei progetti che completeranno tutte le fasi di avvio entro la prima annualità come previsto da cronoprogramma e il peso percentuale rispetto a tutti i progetti del PIT
- non si è in grado di verificare la fattibilità e la sostenibilità finanziaria generale del progetto integrato, considerato che in alcune delle operazioni candidate per la loro realizzazione, sono previsti interventi di espropri e di acquisto immobili/terreni senza che venga precisato le modalità e procedure e in altre non vengono indicate le modalità di copertura finanziaria, oltre al finanziamento richiesto, dei costi di gestione dopo il loro completamento (spese di personale, manutenzione ordinaria e straordinaria)
- i costi per tutte le opere infrastrutturali indicate come necessarie per la realizzazione degli interventi incidono per il 42,3% su tutto il costo del progetto e in alcuni casi anche dell'81% del singolo intervento
- Il costo delle opere murarie è pari a 3.290.714,12 il cui peso percentuale sul totale costo del progetto pari è pari a 43,2%
- il costo degli espropri è pari a 183.125,00 il cui peso percentuale sul totale costo del progetto è pari al 2,4%
- il numero dei turisti dal 2018 alla conclusione dell'intervento varia solo del 7,6%.
- per gli interventi su opere pubbliche vedi tabella allegata

Osservazioni sulle singole OP

OP 1. IPPO-STAZIONE E BIKE STATION

Comune proponente: Brittoli

euro 819.370,00

- *A cosa si riferiscono le spese di espropri/o acquisto immobile considerato che nella descrizione del progetto ci si riferisce ad un immobile già di proprietà del comune?*
- *Si segnala che il costo per le opere murarie rispetto al costo dell'intervento è pari al 41% del totale*

OP 2. COMPLETAMENTO CICLOPEDONALE DEL TIRINO

Comune proponente: Bussi sul Tirino

euro 922.855,00

- *la cifra indicata nel quadro economico a fronte di esproprio è pari a 20.055,00. Tale cifra è reale a seguito di valutazione del bene o indicativa? E la dichiarazione di pubblica utilità con l'intervento richiesto è coerente?*
- *cosa accade al progetto qualora non si possa acquisire tramite procedura espropriativa la parte di terra oggi privata necessaria per realizzare la pista ciclabile? Pertanto il progetto non è sostenibile in quanto parte del progetto è vincolato all'acquisizione di terreni attualmente di proprietà privata*

OP 3. IL SISTEMA DELLE EMERGENZE ARCHEOLOGICO/STORICHE E NATURALISTICHE DELLA VALLE TRITANA

Comune proponente: Capestrano

euro 958.301,72

- *l'abbazia di San Pietro ad oratorium a chi appartiene comune/ chiesa?*
- *si segnala che il costo per le opere murarie rispetto al costo dell'intervento è pari al 35% del totale*

OP 4. MUSEO DELLE ARTI E DELLE TRADIZIONI ENOGASTRONOMICHE

Comune proponente: Civitella Casanova

euro 1.172.420,00

- *l'infrastruttura realizzata (museo delle arti e delle tradizioni enogastronomiche) si qualifica come infrastruttura generale non soggetta alle norme sugli Aiuti di Stato (non aiuto), anche in presenza di servizio dietro pagamento?*
- *Assicurazioni circa il costo del biglietto entro la soglia per la quale rientri ancora in una infrastruttura generale non soggetta a comunicazione UE. Necessita la verifica dell'importo del biglietto*
- *L'assunzione del personale è garantita dal flusso di cassa in caso contrario cosa succede?*
- *Cosa si intende con modalità necessarie ad acquisire fondi per manutenzione ordinaria e straordinaria?*
- *Si segnala che il costo per le opere murarie rispetto al costo dell'intervento è pari al 51% del totale*

OP 5. OFFICINA DEL TERRITORIO E DELLE TRADIZIONI

Comune proponente: Cugnoli

euro 870.000,00

- *la realizzazione di un laboratorio di cucina è coerente con l'ambito della priorità B turismo?*
- *cosa si intende in caso di necessità interviene il comune (pag. 24 della scheda)?*
- *dopo il finanziamento come verrà pagato il personale?*
- *si segnala che il costo per le opere murarie rispetto al costo dell'intervento è pari al 81% del totale*

OP 6. CASA DEGLI ANTICHI SAPORI DELLA MONTAGNA

Comune proponente: Montebello di Bertona

euro 935.740,00

- *si segnala che il Palazzo Crescenzi è stato già ristrutturato con soldi del sisma 2016.*
- *La collaborazione con scuole di cucina regionale di privati o comunali o regionali?*

- *I posti letto da chi saranno gestiti?*
- *I costi di manutenzione in parte a carico del privato in parte a carico del comune. In che percentuale?*
- *Nel quadro economico è presente la voce messa in sicurezza percorsi. Quali??*
- *Nel quadro economico è presente la voce spese di personale. Quale personale e pagato da chi dopo il finanziamento Restart??*
- *Si segnala che il costo per le opere murarie rispetto al costo dell'intervento è pari al 19% del totale*

OP 7. POPOLI ACQUA E BENESSERE

Comune proponente: Popoli

euro 1.443.590,00

- *si parla di acquisto di un immobile e di un'area privata per fare il parcheggio che procedure si seguiranno? E cosa accade al progetto se non si riesce a procedere ai suddetti acquisti?*
- *La spesa x impianto riscaldamento di un teatro già ristrutturato con risorse 2009 rientra nelle finalità della priorità di riferimento? L'intervento proposto forse andrebbe richiesto con il finanziamento della ricostruzione (USRC)*
- *La gestione del Museo alla riserva naturale delle sorgenti del pescara è in affidamento diretto?*
- *La regione Abruzzo è informata che i costi di manutenzione ordinaria e straordinaria sono a suo carico insieme al comune di popoli?*
- *Si segnala che il costo per le opere murarie rispetto al costo dell'intervento è pari al 45% del totale*

OP 8. PIANO DI MARKETING DEL TERRITORIO

Comune proponente: tutti i Comuni appartenenti al partenariato

euro 279,380,00

- *In molti op ci sono già spese per segnaletica*
- *Offerte di proposte turistiche a pagamento?*
- *Il portale dopo il finanziamento come si sostiene?*

OP 9 CREAZIONE SISTEMA DI INFORMAZIONE TURISTICA TERRITORIALE

Comune proponente: tutti i Comuni appartenenti al partenariato

euro 205.545,60

- *Altre bacheche?*
- *il personale di staff che svolgerà le funzioni front office è gratis?*

AO 6 "Un Museo all'aperto"

La proposta è stata trasmessa con pec dal Comune di Navelli (capofila) in data **24.05.2020**. Il costo dell'intervento è pari a **euro 9.450.164,36**

Sono 6 gli OP presentati dai 5 da cinque comuni appartenenti all'Area Omogenea 6 (il Comune di Castelvechio Calvisio facente parte dell'Area Omogenea 6 ha presentato il proprio progetto insieme ai Comuni dell'Area Omogenea n. 4.inserendolo nel PIT "Terra della Baronia" già approvato):Caporciano, Carapelle Calvisio, San Pio delle Camere, Navelli, Prata d'Ansidonia.

L'obiettivo del PIT06 è di creare un "modello" nuovo di percezione del paesaggio: un museo all'aperto che mette in relazione le dimensioni della natura e del costruito, instaurando un dialogo con i luoghi e le comunità "custodi delle risorse". Gli interventi del PIT sono in grado di esaltare, le identità, le tradizioni ed i contesti storico-ambientali, e di promuovere una rete di servizi innovativi organizzati secondo criteri e standard qualitativi condivisi.

Osservazioni generali sul PIT 06:

- il Castello di San Pio delle Camere è attualmente un rudere con un degrado diffuso con crolli parziali sparsi lungo le sommità ed al suo interno è invaso dalla vegetazione. Tale intervento non sembra coerente con le finalità di sviluppo richieste dal Programma Restart; a tal proposito è necessario giustificare maggiormente tale scelta progettuale.
- In quasi tutte le operazioni sono previste spese generali, di personale e imprevisti; si richiede di dettagliare tali spese al fine di giustificarle e collegarle agli interventi di sviluppo previsti, in base alla priorità del programma Restart scelta.
- In alcune operazioni è presente la voce "espropri"; a tal proposito si evidenzia che le spese per espropri non possono essere finanziati con fondi adibiti allo sviluppo socio-economico del territorio.
- Le opere di recupero di mura o di restauro di immobili devono essere ulteriormente giustificati.
- In merito alla verifica sul livello di progettazione e sul costo dell'intervento, si chiede di allegare i progetti preliminari sulla base dei quali sono state effettuate le stime economiche delle opere indicate nei quadri economici.
- Si chiede di indicare la modalità di attuazione procedurale prevista con riferimento a opere pubbliche, acquisizione di beni e servizi, concessione di contributi, strumenti finanziari e servizi
- Con riferimento alla sostenibilità finanziaria e gestionale dell'intervento si chiede di indicare le modalità previste per garantire la copertura finanziaria dei costi di gestione del Progetto dopo il suo completamento e indicare le modalità previste per la gestione del Progetto dopo il suo completamento.
- Il costo delle opere murarie è pari a 4.980.456,06 il cui peso percentuale sul totale costo del progetto pari è pari a 53%
- il costo degli espropri è pari a 59.600,00 il cui peso percentuale sul totale costo del progetto è pari al 1%
- il numero dei turisti dal 2018 alla conclusione dell'intervento varia del 54,10%.
- per gli interventi su opere pubbliche vedi tabella allegata

Osservazioni sulle singole OP

OP. 1 – VALORIZZAZIONE DEL SISTEMA DI ACCOGLIENZA E FRUIZIONE DELLE CHIESE MONUMENTALI DI BOMINACO, CAPORCIANO E CENTURELLI, DEL CASTELLO DI BOMINACO E DELL'EREMO DI SAN MICHELE ARCANGELO

Comune proponente: Caporciano

euro 1.340.640,00

- L'area dei parcheggi di Bominaco, Caporciano e Centurelli è proprietà del Comune?
- L'area dove si intende realizzare i due nuovi bagni è proprietà del Comune o della Chiesa?

OP 02 - VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DEL SITO "LA GLIURA"

Comune proponente: Carapelle Calvisio

euro 999.593,21

- Non è chiaro quali edifici sono interessati da lavori in copertura, inoltre va chiarita la proprietà e se gli edifici hanno beneficiato di contributo da USRC
- non sono specificate le spese del personale

OP. 3 - RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL CASTELLO DI SAN PIO DELLE CAMERE

Comune proponente: S.Pio delle Camere

euro 2.710.848,68

- il Castello di San Pio delle Camere è attualmente un rudere con un degrado diffuso con crolli parziali sparsi lungo le sommità ed al suo interno è invaso dalla vegetazione. Tale intervento non sembra coerente con le finalità di sviluppo richieste dal Programma Restart; a tal proposito è necessario giustificare maggiormente tale scelta progettuale.

OP. 4 - DIDATTICA E DIVULGAZIONE DELLA CITTÀ MURATA: IL PARCO ARCHEOLOGICO DI NAVELLI

Comune proponente: Navelli

euro 2.902.482,47

- quali immobili vengono acquisiti? Tali immobili hanno beneficiato di contributo da parte di USRC?
- per quanto riguarda la rimozione delle macerie, va verificato che non siano state già pagate dall'USRC
- il titolo dell'operazione non è coerente con il contenuto riportato.

OP. 5 – SALVAGUARDIA E RIVITALIZZAZIONE DEL SITO ARCHEOLOGICO DI PELTUINUM

Comune proponente: Prata d' Ansidonia

euro 1.100.100,00

- viene dichiarato che i beni oggetto dell'intervento sono di proprietà statale e non hanno ricevuto contributo. Va verificato.

AO 7 "Il cammino delle genti "

La proposta è stata trasmessa con pec dal Comune di Bugnara (capofila) in data **01.07.2020**. Il costo dell'intervento è pari a **euro 9.902.177,21**

Sono **9 gli OP** presentati dai **7 comuni** dell'area omogenea 7 (Bugnara, Castel di Ieri, Cocullo, Collarmele, Castelvechio Subequo, Gagliano Aterno, Goriano Sicoli).

L'obiettivo del PIT07 è quello realizzare un sistema di valorizzazione dei luoghi naturali, culturali, architettonici e religiosi dell'area, basato su antichi percorsi che interconnettono i Comuni dell'area. Il filo conduttore che mette a sistema questi attrattori, infatti, è il "cammino delle genti" costituito da percorsi di fede, di lavoro e di vita.

Osservazioni generali sul PIT 07

- si chiede di correggere gli indicatori di realizzazione in quanto, quelli inseriti, non restituiscono un dato sulle modalità di attuazione dell'intervento. Inoltre, si chiede di correggere l'indicatore di risultato relativo al numero degli addetti, dal momento che non sembrerebbe essere un obiettivo dell'intervento proposto.
- è necessario conoscere se le attività inserite nella proposta di intervento generano, seppur parzialmente, delle entrate economiche. Inoltre si chiede di fornire chiarimenti sul ritorno economico generato dall'acquisto e/o locazione degli immobili pubblici, per adibirli ad attività ricettive, a favore di privati.
- con riferimento alla sostenibilità finanziaria e gestionale dell'intervento si chiede di indicare le modalità previste per garantire la copertura finanziaria dei costi di gestione del Progetto dopo il suo completamento e indicare le modalità previste per la gestione del Progetto dopo il suo completamento.
- dichiarano che i parcheggi sono gratuiti, per quanto riguarda le entrate nei musei dichiarano che si tratta di attività non economiche, questo non esclude che si paghi il biglietto per entrare seppur in forma ridotta.
- Il costo delle opere murarie è pari a 3.537.987,21 il cui peso percentuale sul totale costo del progetto pari è pari a 36%
- il costo degli espropri è pari a 158.000,00 il cui peso percentuale sul totale costo del progetto è pari al 2%
- il numero dei turisti dal 2018 alla conclusione dell'intervento varia solo del 16%.
- per gli interventi su opere pubbliche vedi tabella allegata

Osservazioni sulle singole OP :

OP. 1 – VALORIZZAZIONE DELLE TRADIZIONI RELIGIOSE E AGRICOLE LOCALI

Comune proponente: Bugnara

euro € 2.167.040,00

- *è prevista la Realizzazione di due parcheggi, uno nei pressi del Santuario della Madonna della Neve e l'altro nei pressi di Torre dei Nolfi Le aree oggetto d'intervento, di proprietà privata, attraverso un procedimento di esproprio. E' possibile utilizzare i soldi restart per avviare procedure di esproprio?*
- *assunzione a tempo determinato (per due anni) di personale da parte dell'amministrazione pubblica. L'importo stimato coprirà le spese per il personale dell'Ente stimato in nr. 6 unità con contratto part-time per nr. 5 mesi/anno e meccanismo di rotazione E' sufficiente?*
- *Palazzo Ducale, si vuole completare gli spazi interni, verificare se ha già beneficiato di contributi.*

OP. 2 – UNA PASSEGGIATA TRA LE BELLEZZE DEL TERRITORIO

Comune proponente: Castel di Ieri

euro 2.247.860,02

- *anche in questo OP è necessario acquisire da parte del comune terreni tramite procedure espropriative*

OP. 4 – RICETTIVITÀ DIFFUSA E PROMOZIONE DI PERCORSI NATURALISTICI E RELIGIOSI

Comune proponente: Cocullo

euro 878.500,00

- *criticità circa l'affermazione che verranno concessi aiuti agli investimenti a sostegno delle iniziative private volte al recupero di immobili per adibirli ad attività ricettive e di ristorazione. Le risorse che il CIPE trasferirà al Comune verranno da questo utilizzate per concedere contributi a soggetti terzi selezionati tramite avviso pubblico, per realizzare strutture ricettive e di ristorazione nel rispetto della disciplina dell'Unione europea e nazionale sugli aiuti di Stato. Al riguardo viene precisato che gli aiuti agli investimenti a sostegno delle iniziative private volte al recupero di immobili per adibirli ad attività ricettive e di ristorazione saranno concessi sulla base dei regolamenti individuati sopra e nel rispetto delle norme nazionali sugli aiuti di Stato, in particolare il decreto del MISE n. 115/2017 . Non può essere verificato prima della realizzazione dell'intervento.*
- *ruderi di proprietà privata nel Comune di Cocullo da espropriare, verificare che non sia stato richiesto contributo*

OP. 5 – POTENZIAMENTO RICETTIVITÀ E VALORIZZAZIONE DELLE PECULIARITÀ DELL'AREA

Comune proponente: Collarmele

euro 712.400,00

- *Da verificare: Utilizzo dei finanziamenti Restart per concedere aiuti agli investimenti a sostegno delle iniziative private volte al recupero di immobili per adibirli ad attività ricettive. In particolare, si prevede la concessione di contributi volti all'acquisizione e al recupero di alcuni alloggi temporanei asismici costruiti dopo il sisma del 1915, attualmente di proprietà comunale. Pertanto, le risorse che il CIPE trasferirà al Comune verranno da questo utilizzate per concedere contributi a più soggetti terzi, selezionati tramite avviso pubblico, per realizzare strutture ricettive nel rispetto della disciplina dell'Unione europea e nazionale sugli aiuti di Stato. I contributi avranno la natura di aiuti all'investimento e saranno concessi sulla base del regolamento (UE) n. 1407/2013 (importo massimo di 200.000 euro, che può essere diminuito se al beneficiario sono stati concessi altri aiuti de minimis nell'arco di tre esercizi finanziari di riferimento).*

OP. 6 – REALIZZAZIONE DI INTERVENTI PER MIGLIORARE AUMENTARE LA FRUIBILITÀ DELL'AREA

Comune proponente: Collarmele

euro 685.180,00

Concessione, tramite l'emanazione di avvisi pubblici, di aiuti a sostegno delle iniziative private volte alla riqualificazione di immobili di proprietà comunale per adibirli ad attività ricettive. In particolare, si tratterà di interventi di arredo degli spazi interni dell'Ex Convento della Clarisse (che verrà ristrutturato con fondi della ricostruzione). Comprano arredi per l'ex convento delle Clarisse, di chi è la proprietà?

Precisazione :Gli aiuti all'investimento saranno concessi sulla base del regolamento (UE) n. 651/2014. L'entità effettiva del contributo dipenderà dalla dimensione dell'impresa (soggetto gestore) e dalle spese ammissibili. Il citato regolamento prevede un'intensità dell'aiuto pari, al massimo, al 10% o al 20% dei costi ammissibili rispettivamente per le medie e piccole imprese. Sarà eventualmente valutata la possibilità di applicare il regolamento (UE) n. 1407/2013 (importo massimo di 200.000 euro, che può essere diminuito se al beneficiario sono stati concessi altri aiuti de minimis nell'arco di tre esercizi finanziari di riferimento), oppure una combinazione dei due regolamenti

- di chi è la proprietà del rudere nel Bosco Ceduo che viene recuperato?

OP. 7 – TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO BOSCHIVO E DELLA FAUNA LOCALE, E PROMOZIONE DELLE ECCELLENZE ENOGASTRONOMICHE

Comune proponente: Gagliano Aterno

euro 984.520,00

- non è specificata la voce di spesa degli espropri, cosa devono espropriare?

- si parla della ristrutturazione di un immobile per il Museo dell'Orso, verificare se ha già avuto contributi

La proposta è trasmessa con pec dal Comune di Barisciano (capofila) in data **01.07.2020**. Il costo dell'intervento è **€12.761.074,88**

Sono **16 gli Op** presentati dagli 11 comuni appartenenti all'Area omogenea 8 : Acciano, Barisciano, Fagnano Alto, Fontecchio, Fossa, Ocre, Poggio Picenze, San Demetrio ne' Vestini, Sant'Eusanio, Forconese, Tione degli Abruzzi, Villa Sant'Angelo

L'obiettivo del PIT "*La Rinascita*" intende valorizzare il paesaggio naturale e antropizzato, la cultura e le tradizioni, da attrezzare, migliorare e rendere turisticamente attraenti, per porre le basi della "rinascita" economica dei comuni interessati. I filoni turistici ritenuti fondamentali per valorizzare le risorse presenti nell'area sono: turismo storico, culturale e/o religioso; turismo naturalistico; turismo dei borghi, delle tradizioni popolari ed enogastronomico.

Osservazioni generali sul PIT 07

- manca la lettera formale di trasmissione del progetto da parte del comune Barisciano
- la scheda progetto non è firmata
- Il costo delle opere murarie è pari a 6.191.893,24 il cui peso percentuale sul totale costo del progetto pari è pari a 49%
- il costo degli espropri è pari a 425.100,00 il cui peso percentuale sul totale costo del progetto è pari al 3%
- il numero dei turisti dal 2018 alla conclusione dell'intervento varia solo del 10,2%.
- per gli interventi su opere pubbliche vedi tabella allegata

Osservazioni sulle singole OP :

OP.1 - ANELLO TREKKING DEI CAMMINI E DEI TRATTURI

Comune proponente: Acciano, Barisciano, Fagnano Alto, Fontecchio, Fossa, Ocre, Poggio Picenze, San Demetrio ne' Vestini, Sant'Eusanio Forconese, Tione degli Abruzzi, Villa Sant'Angelo
euro 88.532,00

- *la manutenzione dei cammini, dopo la fine del finanziamento, sarà garantita dai singoli Comuni. Con quali risorse? È stata verificata la sostenibilità gestionale?*
- *i costi per l'acquisto di segnaletica sono stati determinati attraverso listini reperibili on line, senza specificare: 1) se trattasi di mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa), di altri mercati elettronici o di informazioni ricavate da fornitori privati; 2) se gli importi sono stati determinati facendo una media dei prezzi dei listini visionati;*
- *la voce Imprevisti del quadro economico, pari a euro 500,00, come è stata quantificata? Verificare la percentuale rispetto al costo totale dell'operazione;*

OP.2 - PUNTI SOSTA PER CAMPER

Comune proponente: San Demetrio Ne' Vestini, Fontecchio, Fagnano Alto, Fossa, Poggio Picenze, Acciano, Barisciano.
euro 736.618,84

- *Non è specificato da chi verranno gestiti i punti sosta per camper;*
- *se l'intervento è generatore di entrate finanziarie e l'eventuale quantificazione (sia a favore dell'Amministrazione proponente che dell'operatore privato);*
- *se è stata verificata la sostenibilità gestionale dell'intervento;*
- *la differenza tra la parte dell'“infrastruttura” il cui finanziamento non costituisce aiuto di stato e la parte che costituisce aiuto di stato.*
- *se l'intervento, nella parte che prevede la realizzazione dei parcheggi (Comune di San Demetrio nei Vestini), possa sovrapporsi con l'OP 7 destinato esclusivamente alla realizzazione di parcheggi.*

OP.3 - RIPRISTINO E MANUTENZIONE DELLA RETE DEI SENTIERI

Comune proponente: Comuni di Acciano, Barisciano, Fagnano Alto, Fontecchio, Fossa, Ocre, Poggio Pienze, San Demetrio ne' Vestini, Sant'Eusanio Forconese, Tione degli Abruzzi, Villa Sant'Angelo
euro 1.934.824,57

- *Non è specificato i km di sentieri da recuperare nel comune di Tione degli Abruzzi né la tipologia di intervento da effettuare;*
- *se l'intervento è generatore di entrate finanziarie e l'eventuale quantificazione (considerato che tra gli interventi da realizzare è previsto un programma di adozione dei sentieri, delle strade e delle aiuole, attraverso il pagamento di una quota e apposizione di cartelli pubblicitari per riconoscere il benefattore);*
- *se per l'attività di promozione e marketing sono previste delle spese o se tale programma rientra nelle attività di promozione previste dall'OP. 6 Operazioni Promo-pubblicitarie.*

OP.4 - RECUPERO DELLE PAGLIARE E DI UN RIFUGIO MONTANO PER LA MICRO OSPITALITÀ TURISTICA

Comune proponente: Fontecchio , Tione degli Abruzzi ed Ocre
euro 585.528,16

- *Non è specificato la modalità con cui il comune di Fossa entrerà nella disponibilità dell'immobile da adibire a centro multi servizio, attualmente di proprietà privata, e la quantificazione dei costi per l'acquisizione e per il recupero dell'immobile stesso;*
- *la valutazione della convenienza economica tra la scelta di gestione diretta dei centri multi servizio, anche mediante eventuale assunzione di personale, e la scelta di esternalizzare il servizio;*
- *con riferimento agli interventi nel comune di Fossa, a che titolo viene dato il “contributo a privato per bene con vincolo diretto, con vincolo di destinazione ad uso pubblico, per lavori di recupero immobile”, e se l'immobile ha già ricevuto un contributo a valere sui fondi della ricostruzione;*
- *se l'intervento è generatore di entrate finanziarie e l'eventuale quantificazione (considerato che i centri multi servizi ospiteranno attività economiche/commerciali, quali bar-giornalajo, rivendita di alimentari, prenotazione servizi di guide turistiche ed escursionistiche, internet point, affitto bici, ecc, e potranno essere gestiti direttamente dalle amministrazioni pubbliche o concessi in gestione a privati);*
- *se è stata verificata la sostenibilità gestionale dell'intervento;*
- *per il centro multi servizi da realizzare nel Castello di Beffi, inserito nel piano di ricostruzione del Comune di Acciano per un finanziamento per la ricostruzione pubblica, la tipologia di intervento da realizzare al fine di verificare l'eventuale compatibilità del finanziamento con i fondi del programma Restart;*
- *i parametri utilizzati per la quantificazione dei costi del personale per la gestione sperimentale del primo anno di servizi;*
- *i parametri utilizzati per la quantificazione dei costi della formazione del personale;*
- *se per l'attività di promozione e marketing sono previste delle spese o se tale programma rientra nelle attività di promozione previste dall'OP. 6 Operazioni Promo-pubblicitarie;*
- *se per la quantificazione dei costi di macchinari, impianti e attrezzature, attraverso listini reperibili on line, sono stati utilizzati i listini del mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa), di altri mercati elettronici o sono stati ricavati da fornitori privati.*

OP.6 - OPERAZIONI PROMO-PUBBLICITARIE

Comune proponente: Comuni di Acciano, Barisciano, Fagnano Alto, Fontecchio, Fossa, Ocre, Poggio Pienze, San Demetrio ne' Vestini, Sant'Eusanio Forconese, Tione degli Abruzzi, Villa Sant'Angelo.

euro 689.321,66

- *Non è specificato se per la quantificazione dei costi di macchinari, impianti e attrezzature, attraverso listini reperibili on line, sono stati utilizzati i listini del mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa), di altri mercati elettronici o sono stati ricavati da fornitori privati;*
- *le attività che si intendono realizzare in quanto, in alcuni casi, sembrano esserci ripetizioni (realizzazione di video e delle inserzioni pubblicitarie in riviste specialistiche);*
- *come e da chi verrà garantita la gestione del sito web*

OP.7 – PARCHEGGI

Comune proponente: Comune di San Demetrio Ne' Vestini, Comune di Fontecchio

euro 201.785,57

- *Non è specificato se l'intervento è generatore di entrate finanziarie e l'eventuale quantificazione;*
- *se è stata verificata la sostenibilità gestionale dell'intervento;*
- *i criteri utilizzati per la quantificazione dei costi relativi all'esproprio dell'area da adibire a parcheggio nel comune di San. Demetrio né Vestini;*
- *nel comune di San Demetrio Ne' Vestini è prevista la realizzazione di un parcheggio nell'ambito dell'OP. 2 – Punti sosta per camper, a circa 300 metri dal paese. Si chiede se non si tratti di una duplicazione tra i due interventi.*

OP.8 – PARCO DELLE ACQUE

Comune proponente: San Demetrio ne' Vestini

euro 980.250,00

- *Non è specificato se l'intervento è generatore di entrate finanziarie e l'eventuale quantificazione;*
- *se è stata verificata la sostenibilità gestionale dell'intervento;*
- *con riferimento al castello di Stiffe, all'area attrezzata del lago Sinizzo e al rifugio S. Pietro, se trattasi di proprietà pubblica o privata e come verranno individuati i soggetti gestori;*
- *quali sono le eventuali altre infrastrutture, da adibire ad attività ricettive e/o di ristorazione, che potranno beneficiare di eventuale finanziamento;*
- *l'intervento prevede la sistemazione di aree parcheggio. Si chiede di specificare che non si tratti di aree parcheggio già ricomprese in altri OP.;*
- *con riferimento alla disciplina sugli aiuti di Stato non risultano allegate le dichiarazioni del Comune;*
- *se la fruizione del parco giochi e avventura avverrà in maniera gratuita;*
- *quali sono le eventuali infrastrutture ricettive che potranno essere destinatarie di aiuti agli investimenti*

OP.9 – TEATRO DI FONTECCHIO

Comune proponente: Fontecchio

euro 93.330,00

- *Non è specificato se l'intervento è generatore di entrate finanziarie e l'eventuale quantificazione;*
- *se è stata verificata la sostenibilità gestionale dell'intervento;*
- *la tipologia di intervento da realizzare nella Chiesa di Santa Maria della Vittoria, già oggetto di finanziamento con fondi del sisma del 6 aprile 2009 per un importo di € 1.800.000,00 a valere sulle risorse della delibera CIPE 135/2012 come rimodulata nella seduta del 17.12.2013, al fine di verificare l'eventuale compatibilità del finanziamento con i fondi del programma Restart;*

- con riferimento alla disciplina sugli aiuti di Stato non risultano allegate le dichiarazioni del Comune.

OP.10 – CHIESA DI SANTA MARIA AD CRYPTAS DI FOSSA

Comune proponente: Fossa

euro 219.833,84

- *Non è specificato se l'intervento è generatore di entrate finanziarie e l'eventuale quantificazione;*
- *se è stata verificata la sostenibilità gestionale dell'intervento;*
- *la tipologia di intervento da realizzare nella Chiesa di Santa Maria ad Cryptas, già oggetto di finanziamento con fondi del sisma del 6 aprile 2009, al fine di verificare l'eventuale compatibilità del finanziamento con i fondi del programma Restart (le opere che si intendono realizzare con l'intervento in oggetto, pavimentazione della piazzetta adiacente l'ingresso, pedonalizzazione della strada comunale, realizzazione di servizi pubblici, realizzazione di un'area verde attrezzata e di un'area adibita a parcheggio, sembrerebbero rientrare negli "interventi connessi e complementari" all'intervento principale;*
- *chi fornirà gli eventuali servizi a pagamento (servizio guida) e chi gestirà il punto informazioni.*

OP.11 – MUSEO ARCHEOLOGICO NEI PRESSI DELLA NECROPOLI VESTINA DI FOSSA

Comune proponente: Fossa

euro 719.476,04

- *Non è specificato se l'intervento è generatore di entrate finanziarie e l'eventuale quantificazione;*
- *se è stata verificata la sostenibilità gestionale dell'intervento;*
- *come verranno utilizzati i due edifici comunali (uno di 1200 mq ed uno di 500 mq), da ristrutturare e rendere funzionali all'iniziativa;*
- *come verrà affidata la gestione del Museo e se tale affidamento comprende anche la gestione degli spazi polifunzionali multiservizi (punto informazioni culturali e turistiche, servizio guida, ristorante, bar, biglietteria, biblioteca, aree studio, bookshop, noleggio bici);*
- *sarebbe opportuno acquisire la dichiarazione del proponente che il finanziamento non è qualificabile come aiuto di stato;*
- *se l'accesso al Museo è gratuito o meno ed eventualmente per quali categorie di visitatori è gratuito.*

OP.12 – FIUME ATERNO TRA STORIA E NATURA

Comune proponente: Fagnano Alto, San Demetrio ne' Vestini e Fontecchio

euro 97.438,00

- *Non è specificato se l'intervento è generatore di entrate finanziarie e l'eventuale quantificazione;*
- *se è stata verificata la sostenibilità gestionale dell'intervento;*
- *come verrà individuato il soggetto che gestirà il servizio di navigazione e le attività connesse;*
- *se il mulino o la diversa struttura da individuare all'interno dell'abitato, che ospiterà il punto di accoglienza turistica, è di proprietà pubblica o privata;*
- *se per la quantificazione dei costi di macchinari, impianti e attrezzature, attraverso listini reperibili on line, sono stati utilizzati i listini del mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa), di altri mercati elettronici o sono stati ricavati da fornitori privati;*
- *sono previste spese di personale pari a € 20.000,00 per il servizio turistico di accoglienza e informazione e accompagnamento in canoa. Non è specificato se tale personale presterà servizio a favore del soggetto che gestirà il servizio di navigazione.*

OP.13 – ADEGUAMENTO VIABILITÀ TRA IL BACINO TURISTICO DELL'ALTOPIANO DELLE ROCHE E IL BACINO TURISTICO DELLA MEDIA-BASSA VALLE DELL'ATERNO

Comune proponente: Villa Sant'Angelo

euro 4.702.812,03

- *Non è specificato il nesso dell'operazione rispetto alle finalità del PIT;*

- *se è stata verificata la sostenibilità gestionale dell'intervento;*
- *considerato che la manutenzione della strada, dopo la fine del finanziamento, sarà garantita dai Comuni di Villa Sant'Angelo e Rocca di Mezzo, non risulta acquisita la disponibilità del comune di Rocca di Mezzo, non rientrante nell'accordo di partenariato, a farsi carico delle spese di manutenzione;*
- *sono previste delle somme per espropri seppur si afferma che i titolari del diritto di proprietà sono i Comuni di Villa Sant'Angelo e di Rocca di Mezzo.*

OP.14 – NEGOZIO AMBULANTE DEI PRODOTTI DI ECCELLENZA DELLA AREA OMOGENEA 8

Comune proponente: Fontecchio

euro 95.676,98

- *Non è specificato se l'intervento è generatore di entrate finanziarie e l'eventuale quantificazione;*
- *se è stata verificata la sostenibilità gestionale dell'intervento;*
- *come verranno acquisiti i prodotti tipici;*
- *se è previsto un vincolo di destinazione alla vendita di tali prodotti per un certo numero di anni*
- *i parametri utilizzati per la quantificazione dei costi del personale, che riguardano la copertura dei costi del primo anno di attività;*
- *i parametri utilizzati per la quantificazione dei costi della formazione del personale. Peraltro risulta erroneamente calcolato l'importo inserito nel quadro economico, pari a euro 1.560,00, mentre quello corretto è pari a euro 1.500,00 (50 ore per 30 euro);*
- *tra le spese generali del quadro economico sono presenti spese per la promozione dell'iniziativa presso fiere e mercati locali. Non è specificato se tali spese si sovrappongono alle spese di pubblicità di cui all'OP. 6 operazioni promo-pubblicitarie;*
- *se per la quantificazione dei costi di macchinari, impianti e attrezzature, attraverso listini reperibili on line, sono stati utilizzati i listini del mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa), di altri mercati elettronici o sono stati ricavati da fornitori privati.*

OP.15 – RIPULITURA E RESTAURO DI N. 15 FONTANILI NEL COMUNE DI ACCIANO

Comune proponente: Acciano

euro 493.211,84

- *Non è specificato se l'intervento è generatore di entrate finanziarie e l'eventuale quantificazione;*
- *se è stata verificata la sostenibilità gestionale dell'intervento;*
- *si afferma che "è presente anche una chiesa (Santa Maria nella zona di Fonte Cupa) che custodisce due sorgenti naturali e che potrà fungere da rifugio e ristoro per i turisti". A tal proposito non è specificato: se l'intervento riguarda anche il restauro della Chiesa o di parti di essa; a chi appartiene la proprietà della Chiesa; cosa si intende per rifugio e ristoro e se verrà gestito e sfruttato economicamente.*

OP.16 – CASTELLO DI OCRE ED AREA ATTIGUA CON ATTIVITÀ DI SCAVI ARCHEOLOGICI DA INCREMENTARE E DA DELIMITARE CON OPERE DI MESSA IN SICUREZZA

Comune proponente: Ocre

euro 310.500,00

- *Non è specificato se l'intervento è generatore di entrate finanziarie e l'eventuale quantificazione;*
- *se è stata verificata la sostenibilità gestionale dell'intervento;*
- *la sostenibilità dell'intervento in quanto, una volta acquisito l'immobile, non è garantito il finanziamento per la ristrutturazione.*